
ANTRAG

- öffentlich -

Nr.: 208/2024

Beratungsfolge:

Haupt- und Finanzausschuss

Sitzungstermin:

27.11.2024

Betreff:

Antrag auf strategische Entwicklung einer Bodenvorratspolitik
- Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2024

Inhalt der Mitteilung:

Die SPD-Fraktion hat mit Schreiben vom 17.10.2024 den als Anlage beigefügten Antrag gestellt.

Anlage(n):

- Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2024

In Vertretung

Margit Ciesielski
Erste Beigeordnete

Bürgermeister
Herrn Ralf Köpke
Rathaus
47506 Neukirchen-Vluyn

Neukirchen-Vluyn, 17.10.2024

Antrag auf strategische Entwicklung einer Bodenvorratspolitik

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Köpke,

die SPD-Fraktion bittet sie um die Aufnahme des nachfolgenden Antrages auf die Tagesordnung des nächsten Haupt- und Finanzausschusses am 27.11.2024.

Beschlussempfehlung:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Strategie für eine Bodenvorratspolitik zu entwickeln und diese dem Rat vorzulegen.
Hierzu hat auch der Ankauf von strategisch wichtigen Grundstücken zu gehören.

Begründung:

In Neukirchen-Vluyn fehlt es nach wie vor an Flächen für die An- und / oder Umsiedlung von Gewerbe. Auch fehlt es an städtischen Grundstücken, um den sozialen Wohnungsbau weiter nach vorne zu bringen.

Die Schaffung von Gewerbeflächen und die Entwicklung von Sozialwohnungen benötigt vor allem eines: Boden bzw. Flächen!

Eine kommunal gesteuerte Bodenvorratspolitik ist hierbei ein wichtiger Stellhebel, um Flächen im Sinne einer gemeinwohlorientierten und nachhaltigen Wirtschaft voranzutreiben.

Eine Grundlage ist dabei der Besitz eigener städtischer Flächen und somit der hierfür notwendige Erwerb zusätzlicher Grundstücke im Sinne einer aktiven Liegenschaftspolitik. Dies ermöglicht uns auch langfristig eigene Projekte zu realisieren und Entwicklungen fernab von Bodenspekulationen zu realisieren.

Sofern die Verwirklichung dieser Ziele die Einsetzung von finanziellen Mitteln im städtischen Haushalt erforderlich macht, wird beantragt die entsprechenden Mittel einzustellen.

Mit freundlichen Grüßen



Klaus Lewitzki
Fraktionsvorsitzender

BESCHLUSS

aus der 15. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses
am Mittwoch, 27.11.2024

Tagesordnungspunkt: 7 -öffentlich- Nr.: 208/2024

**Antrag auf strategische Entwicklung einer Bodenvorratspolitik
- Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2024**

B e s c h l u s s:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Strategie für eine Bodenvorratspolitik zu entwickeln und diese dem Rat vorzulegen. Hierzu hat auch der Ankauf von strategisch wichtigen Grundstücken zu gehören.

Abstimmung

Fraktion	Ja	Nein	Enthaltungen	Nicht teilgenommen
CDU	9			
SPD	9			
BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	5			
ÖDP/BNV	1			
Ergebnis	24			