

Sozialdemokratische Partei Deutschlands **SPD-Fraktion im Rat der Stadt Neukirchen-Vluyn**

Pressemitteilung

Neukirchen Feld – Kein Tafelsilber verschleudert, sondern zukunftsorientiert für die Stadt gehandelt!

Die SPD-Fraktionsvorsitzende Elke Buttkerkeit wirft der Kooperation aus CDU, Bündnis 90 /Die Grünen und Frau Wannemacher vor, durch Halbwahrheiten und Verdrehungen die Öffentlichkeit zu täuschen. „In Pressemitteilungen und sozialen Medien vermittelt die Kooperation fälschlicherweise den Eindruck, dass durch den Verkauf des Neukircher Feldes an die RAG Montan Immobilien (RMI) kommunales Vermögen verschleudert wurde. Richtig dagegen ist:

- Allen beteiligten Fraktionen war und ist bekannt, dass das Neukircher Feld im Flächennutzungsplan als Mischgebiet ausgewiesen war. Der Verkaufspreis von 2,50 EUR/qm lag über dem damaligen Bilanzwert.
- Allen Fraktionen war und ist bekannt, dass ein höherer Verkaufspreis auf Grund von Restriktionen auf der Fläche nicht erzielbar war. Darüber hinaus wäre ein Verkauf an andere Interessenten nicht vor dem Jahr 2033 möglich gewesen.
- Eine breite Mehrheit im Stadtrat - mit Ausnahme der CDU Fraktion - hat in Kenntnis dieses Sachverhaltes das Verhandlungsergebnis des damaligen CDU-Bürgermeisters Lenßen akzeptiert und dem Verkauf der Fläche an die RMI zugestimmt. Absicht war, die Fläche gemeinsam hinsichtlich einer attraktiven und sozialen Wohnbebauung zu entwickeln und die beiden Ortsteile NK und Vluyn schlussendlich zu verbinden.
- Auch der Landrat als Kommunalaufsicht hatte Kaufvertrag sowie den gesamten Vorgang schon 2018 geprüft, keine Einwände gegen diesen geltend gemacht und das gesamte Verfahren formal bestätigt.

Ein Faktencheck, in welchem unstrittige Sachverhalte dargelegt werden, ohne schutzwürdige Interessen des Vertragspartners öffentlich zu machen, kann sicher Licht ins Dunkel bringen. Dieser Faktencheck sollte durch die Verwaltung transparent durchgeführt werden, um die gezielt veranlasste Verunsicherung in unserer Bürgerschaft auszuräumen.

Wir als SPD Fraktion stehen weiterhin zu unserem Angebot an alle Ratsmitglieder, gemeinsam Ideen für eine soziale und nachhaltige Wohnbebauung auf dem Neukircher-Feld einzubringen und mit der RAG MI umzusetzen.

Mit freundlichen Grüßen



Elke Buttkerkeit
Fraktionsvorsitzende